



**ПОКРОВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ПОКРОВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
ВІДДІЛ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА
ЕНЕРГЕТИЧНОГО МЕНЕДЖМЕНТУ**

Н А К А З

28.05.2025 р.

селище Покровське Синельниківського району
Дніпропетровської області

№ 05-МУО

**Про відмову у наданні містобудівних умов та обмежень
для проєктування об'єкта будівництва:
«Нове будівництво будівлі магазину за адресою:
Дніпропетровська область, с-ще Покровське, вул. Перемоги, 68-Е»**

Відповідно до ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та розглянувши заяву Федонюк Олександри Іванівни від 05.05.2025 р. на видачу містобудівних умов та обмежень, яка зареєстрована в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером АМ01:5977-9923-7674-7015,
НАКАЗУЮ:

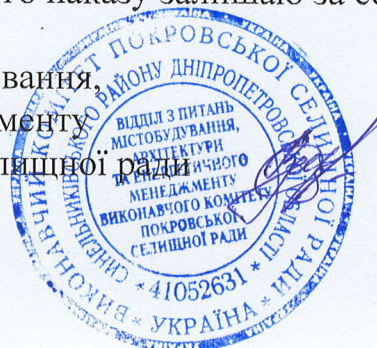
1. Відмовити у наданні містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва: «Нове будівництво будівлі магазину за адресою: Дніпропетровська область, с-ще Покровське, вул. Перемоги, 68-Е» (місцезнаходження об'єкта: Дніпропетровська обл., Синельниківський район, селище Покровське, вул. Перемоги, 68-Е (земельна ділянка з кадастровим номером - 1224255100:05:001:0241), у зв'язку з наступним:

▪ Неподанням визначених частиною третьою ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документів, необхідних для прийняття рішення про надання містобудівних умов та обмежень, а саме: до заяви не додано містобудівний розрахунок, що визначає інвестиційні наміри замовника та є невід'ємною частиною пакету документів для отримання містобудівних умов та обмежень.

• Виявленням недостовірних відомостей у поданих документах, а саме: згідно з даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, за вказаною адресою вже зареєстрована будівля – магазин (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 1851230612242). Заявлені інвестиційні наміри щодо «нового будівництва будівлі магазину» на вже забудованій земельній ділянці не відповідають фактичному стану території.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу з питань містобудування,
архітектури та енергетичного менеджменту
виконавчого комітету Покровської селищної ради



Вікторія ГУБІЧ