

Звіт про періодичне відстеження результативності  
регуляторного акта – рішення Покровської селищної ради  
від 07.05.2014 року № 1004-31/VI «Про відшкодування втрат місцевого  
бюджету від недоотримання коштів за використання земель на території  
Покровської територіальної громади»

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується:**

рішення Покровської селищної ради від 07.05.2014 року № 1004-31/VI «Про відшкодування втрат місцевого бюджету від недоотримання коштів за використання земель на території Покровської територіальної громади».

**2. Назва виконавця заходів з відстеження:**

відділ земельних відносин і охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Покровської селищної ради.

**3. Цілі прийняття акта:**

дотримання вимог земельного законодавства щодо використання землі та оформлення прав на неї, врегулювання механізму реалізації принципу платності використання землі в Україні, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету для успішної реалізації програм соціально-економічного розвитку

**4. Строк виконання заходів з відстеження:** 03.06. 2022 - 30.06. 2022 року (включно).

**5. Тип відстеження:** періодичне відстеження.

**6. Методи отримання результатів обстеження:** статистичний

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність:**  
за даними відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (в частині кількості діючих договорів, кількості суб'єктів господарювання), на основі інформації фінансового відділу виконкому Покровської селищної ради (в частині надходжень до місцевого бюджету).

**8. Кількісні та якісні показники результативності:**

кількість діючих договорів відшкодування втрат місцевого бюджету від недоотримання коштів за використання земель на території Покровської територіальної громади укладених суб'єктами господарювання;

сума коштів, що надійшли до місцевого бюджету на підставі укладених договорів;



кількість суб'єктів господарювання, які привели використання земельних ділянок у відповідність до чинного законодавства;

кількість суб'єктів господарювання притягнутих до відповідальності за використання земельних ділянок з порушенням вимог чинного законодавства;

сума коштів, що надійшли до місцевого бюджету за рахунок сплачених штрафів за використання земельних ділянок з порушенням земельного законодавства;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта.

#### 9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеню досягнення визначених цілей:

| Показники результативності                                                                                                                                                                         | Значення показників на момент періодичного відстеження за 2019 рік | Значення показників за 2020 рік | Значення показників на момент періодичного відстеження – станом на травень 2022 року | Відхилення                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кількість діючих договорів відшкодування втрат місцевого бюджету від недоотримання коштів за використання земель на території Покровської територіальної громади укладених суб'єктами господарюван | 11                                                                 | 9                               | 3                                                                                    | На момент повторного відстеження, дане рішення діяло 3 роки і фактично регуляторним актом скористались 14 підприємців.<br><br>Разом з тим, можемо спостерігати зменшення кількості суб'єктів господарювання, які самостійно бажають відшкодувати збитки завдані |



|                                                                                                                                       |          |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ня                                                                                                                                    |          |          |         | місцевому<br>бюджету за<br>використання<br>земельних<br>ділянок з<br>порушенням<br>вимог<br>земельного<br>законодавства                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Сума коштів,<br>що надійшли<br>до місцевого<br>бюджету на<br>підставі<br>укладених<br>договорів, шт.                                  | 45024,11 | 17228,16 | 5983,94 | Фактичні<br>надходження за<br>діючими<br>договорами<br>відшкодування<br>втрат місцевого<br>бюджету від<br>недоотримання<br>коштів за<br>використання<br>земель за період<br>відстеження<br>становить<br>68236,21 грн.<br><br>Спостерігається<br>зниження<br>відсотку сплати<br>коштів за<br>використання<br>земельних<br>ділянок з<br>порушенням<br>чинного<br>законодавства |
| Кількість<br>суб'єктів<br>господарюван<br>ня, які<br>привели<br>використання<br>земельних<br>ділянок у<br>відповідність<br>до чинного | 2        | 1        | 1       | Фактично 4<br>суб'єкти<br>господарювання<br>за період<br>відстеження<br>привели<br>документацію із<br>землеустрою на<br>земельні ділянки<br>у відповідність<br>до вимог<br>чинного                                                                                                                                                                                           |



| законодавства                                                                                                                                                                          |   |   |   | законодавства,<br>що вказує на<br>позитивний<br>вплив на<br>суб'єктів<br>господарювання.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кількість<br>суб'єктів<br>господарюван<br>ня<br>притягнутих<br>до<br>відповідальнос<br>ті за<br>використання<br>земельних<br>ділянок з<br>порушенням<br>вимог чинного<br>законодавства | 0 | 6 | 6 | Фактично 12<br>суб'єктів<br>господарювання<br>було притягнено<br>до<br>відповідальності<br>у формі штрафів<br>за використання<br>земельних<br>ділянок з<br>порушенням<br>земельного<br>законодавства.<br><br>Помітна<br>тенденція при<br>зменшенні<br>кількості<br>бажаючих<br>укладати<br>добровільно<br>договори на<br>відшкодування<br>втрат місцевого<br>бюджету від<br>недоотримання<br>коштів за<br>використання<br>земель, зростає<br>кількість<br>складених<br>протоколів щодо<br>притягнення до<br>відповідальності<br>за використання<br>земельних<br>ділянок з<br>порушенням<br>вимог чинного<br>законодавства |



|                                                                                                                                                    |     |          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сума коштів, що надійшли до місцевого бюджету за рахунок сплачених штрафів за використання земельних ділянок з порушенням земельного законодавства | 0   | 12919,33 | 11390,90 | Фактично за період відстеження до місцевого бюджету надійшли кошти в сумі 24310,23 грн за рахунок сплачених штрафів за використання земельних ділянок з порушенням земельного законодавства. Притягнення до відповідальності стимулює суб'єктів до приведення документації у відповідність до вимог чинного законодавства. |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта, %.                                                                      | 100 | 100      | 100      | Рівень задоволення залишився незмінним на високому рівні. Всі суб'єкти поінформовані, рішення оприлюднено на сайті громади                                                                                                                                                                                                 |

Таким чином, регуляторний акт позитивно впливає на взаємодію органів місцевого самоврядування з фізичними та юридичними особами (користувачами земельних ділянок) та сприяє досягненню цілей, які покладалась на регуляторний акт при його затвердженні, а саме досягнуто залучення додаткових коштів до місцевого бюджету для успішної реалізації програм соціально-економічного розвитку у сумі 92546,44 грн, а також 4 суб'єкти господарювання за період відстеження привели документацію із землеустрою у відповідність до вимог чинного законодавства.



Помітна чітка тенденція, що зменшення кількості бажаючих укласти добровільно договори на відшкодування втрат місцевого бюджету від недоотримання коштів за використання земель, пропорційно впливає на зростання кількості складених протоколів щодо притягнення до відповідальності за використання земельних ділянок з порушенням вимог чинного законодавства.

Рішення Покровської селищної ради від 07.05.2014 року № 1004-31/VI «Про відшкодування втрат місцевого бюджету від недоотримання коштів за використання земель на території Покровської територіальної громади» потребує додаткового розгляду щодо подальшої дії, як законодавчого регулювання у даній сфері на території громади та відповідності принципам регуляторної політики.

Селищний голова

Світлана СПАЖЕВА